

STATE BANK OF INDIA

Sl. No. 756047

GSR / 001

RECEIPT

STATE BANK OF INDIA

Branch

Code No.

Received a sum of Rs.

28,04,650/-

(Rupees Twenty eight Lacs, four thousands five hundred & fifty only)

from Smt. / Shri BSS Venture Pvt. Ltd.

s/o, d/o, w/o

residing at Manimajra STATE BANK OF INDIA for credit to Government of Punjab account towards Stamp Duty.

Date: 15/04/2013

Place:

(Signatures of Authorised Officer)

ਦਫਤਰ: ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ, ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ।

ਬੈ ਨਾਮਾ / ਜਮੀਨ ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਕਿਸਨਪੁਰਾ ਅਸਟਾਮ ਕਿਤੇ

3,11,62,500/-ਰੁਪਏ ਬਕਦਰ 6ਬਿਘੇ-4ਬਿਸਵੇ-13ਬਿਸਵਾਸੀ 28,04,650/-ਰੁਪਏ

28,04,650/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਸੀਦ ਨੰਬਰ:-756047, ਮਿਤੀ:-15-04-2013

"ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡਿਆ" ਬਰਾਂਚ ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ।

(6% ਨਾਲ ਮੁ:-1869750/-ਰੁਪਏ ਅਸਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਦੇ ਅਤੇ

3% ਨਾਲ ਮੁ:-934900/-ਰੁਪਏ ਸੋਸਲ ਸੇਵਾਇਟੀ ਫੰਡ ਦੇ)

(ਹਵਾਲਾ MC ਜੀਰਕਪੁਰ)

(ਸਬਦ ਲਗਭਗ 480)

(ਕਿਸਮ ਚਾਹੀ)

olba

ਪਹਿਲਾਂ

1,56,70,000/-ਰੁਪਏ ਰਾਹੀਂ RTGS UTR No.CNRBH131056699342

80,00,000/-ਰੁਪਏ ਰਾਹੀਂ RTGS UTR No.CNRBH13105670301

40,50,000/-ਰੁਪਏ ਰਾਹੀਂ RTGS Dated:-13-05-2013

24,42,500/-ਰੁਪਏ ਚੈਕ ਨੰਬਰ:-025096, ਮਿਤੀ:-15-04-2013

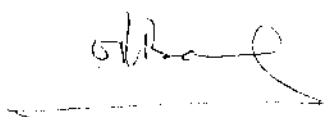
ਕੋਠਰਾ ਬੈਂਕ।

ਰੁਬਰੂ

/-ਰੁਪਏ

ਮੈਂ ਮੈਸ: ਬੀ. ਐਸ. ਐਸ. ਵੈਂਚਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਮਨੀਮਾਜਰਾ, ਯੂ. ਟੀ. ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਤਾਹੀਂ ਸ੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਕੋਸਲ ਪੁੱਤਰ ਸਰ: ਸ੍ਰੀ ਕਿਸ਼ਨ ਚੰਦ ਵਾਲੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ:-135, ਸੈਕਟਰ 10, ਪੰਚਕੂਲਾ, (ਹਰਿਆਣਾ), ਖੇਵਟਦਾਰ ਪਿੰਡ ਸੋਨਾ ਪਿੰਡ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, (ਪੰਜਾਬ) ਦਾ ਹਾਂ।

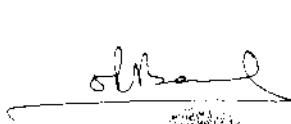
ਜੋ ਕਿ ਮੁਕਰ ਨੇ ਰਾਹੀਂ ਰੈਜ਼ਲੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ:-12-04-2013, ਕੰਪਨੀ ਉਕਤ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵ ਕਥਨ ਦੀ ਬਕਦਰ 6ਬਿਘੇ-4ਬਿਸਵੇ-13ਬਿਸਵਾਸੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-29/30, 37/33, 41/42, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-73/1 (2-19-4), 70 (1-2), 71 (3-2), 72 (3-12), 327/63 (1-9), 273/64 (2-0), 274/64 (0-19), ਕਿਤੇ 7 ਰਕਬਾ 15ਬਿਘੇ-3ਬਿਸਵੇ-4ਬਿਸਵਾਸੀ ਦਾ 2243/6064ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 5ਬਿਘੇ-12ਬਿਸਵੇ-3ਬਿਸਵਾਸੀ ਵ ਜ਼ਮੀਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-37/38, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-69 ਰਕਬਾ 4ਬਿਘੇ-0ਬਿਸਵੇ ਦਾ 250/1600ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 0ਬਿਘੇ-12ਬਿਸਵੇ-10ਬਿਸਵਾਸੀ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ 6ਬਿਘੇ-4ਬਿਸਵੇ-13ਬਿਸਵਾਸੀ ਵਾਕਿਆ ਸੋਨਾ ਪਿੰਡ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, "ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ:-54" "ਜਿਸ ਦੀ ਫਰਦ ਬਰੂਏ ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਮਾਲ 2006 - 07 ਵ ਗਿਣਦਾਰੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ" ਸਣੇ ਹੱਕ ਰਸਤਾ, ਗੇਹਰ, ਪਟੀ, ਆਦਿਕ ਕੁੱਲ ਹੱਕ ਹਕੂਕ, ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੀਗਤ ਜਾਇਦਾਦ ਮੁਤਲਕਾ ਕਦਲੇ ਮੁ:-3,11,62,500/-ਰੁਪਏ (ਤਿੰਨ ਕਰੋੜ ਬਿਸ਼ਮੁੱਤੀ ਲੱਖ ਬਾਰਹ ਰਜਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਰੁਪਏ) ਵਿਚ ਪਾਸ:- M/s Harmony Colonisers Pvt. Ltd. ਨੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ, ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ, ਐੱਸ. ਸੀ. ਜ਼ਮੀਨਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਕੋਲ ਬੈਂਕਤਾਈ ਵ ਫਰੋਦਖਤ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰੀ ਹੁੰ ਕਿ ਮੁ:-3,11,62,500/-ਰੁਪਏ ਉਕਤ ਦਰਜ ਹੈਡਿੰਗ ਵਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ੀਮਾਨ "ਸਬ - ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ" ਵਸੂਲ ਪਾਕਰ ਵਾਕਈ ਕਬਜਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦਾ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਅੱਜ ਤੋਂ ਕੁੱਲ



Value	31,162,500.00	Stamp Duty	2,493,000.00	Registration Fee	30,000.00	Passing Fee	10,000.00
Type of Land	CHAHIL NEHRU ABL						
Area of Land	6 Bigha, 4 Biswa, 13 Biswansi						
Segment Name	ਕਿਸਨਪੁਰਾ						
Segment Rate	4,500.000	ਏਕੜ					
Segment Description :	ਕਿਸਨਪੁਰਾ			SALE			

ਮਿਤੀ 16/04/2013 ਦਿਨ Tuesday ਵੇਲਾ 12:39:54 PM

ਸ੍ਰੀ ਬੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਵੈਦਰਸ ਪ੍ਰਾ.ਲਿਮ
ਨੇ ਹਸੀਨਾ ਦੇਸ ਰਜਿਸਟਰ ਵਿਚ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ



ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਡੇਰਾਬਸੀ



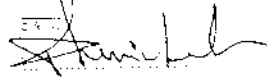
ਬੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਵੈਦਰਸ ਪ੍ਰਾ.ਲਿਮ

ਸ੍ਰੀ ਬੀ.ਐਸ.ਐਸ.ਵੈਦਰਸ ਪ੍ਰਾ.ਲਿਮ ਵਸਤੀਅਤ ਕਰਕੇ 11/4/2013 ਨੂੰ ਮਾਨ
ਮੁਖਤਿਆਰ ਬਸਤੀ ਨੂੰ ਵਸਤੀਅਤ ਦੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਪਤਕ ਮੁਹੱਈ ਕਰਦੀ, ਜਿਸਨੇ ਇਸ ਨੂੰ ਪੁਰਕੇ
ਸਮੁੱਚੇ ਚੈਕ ਪੁਰਕੇ ਕੀਤਾ ਹੈ / ਹੇਠਲੇ ਦੀ ਕੁਲ ਰਕਮ 0
ਰੁ. ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਰਾਸੀ ਦੇ ਕਰ ਕਰਦੀ ਨਿਰਪੱਟ ਕਰਦੀ ਵਸਤੂ ਕੀਤੀ ਹੈ / 11/4/2013
ਸੁਬਾ ਸਿਖ ਨੌਬਰਦਾਰ ਅਤੇ ਹਵਾਜ਼ ਨੰ: 2 ਧਰਮਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ
ਸਨਾਪਤ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਪਹਿਲੇ ਕਰਦਾਰ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ, ਕਿ ਉਸਦੇ ਕਰਦਾਰ ਨੂੰ ਸਾਹਮਣੇ
ਲਿਖਾਇਆ ਹਸੀਨਾ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ 16/04/2013



ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਡੇਰਾਬਸੀ



ਸੁਬਾ ਸਿਖ




ਉਕਤ ਮਿਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਹਸਤਾਖਰ ਮਿਤੀ 16/04/2013

ਮਿਤੀ 16/04/2013

ਵਸਤੀਅਤ ਨੰ: 79 ਮਾਨਵਰ ਬਸਤੀ ਨੂੰ
ਜਿਲਦ ਨੰ: 0 ਦੇ ਸਫ਼ਾ ਕੀਤਾ
ਪਰ ਹਸੀਨਾ ਰਜਿਸਟਰ ਬਸਤੀ ਕਰਦਾ ਇਕਾ

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਡੇਰਾਬਸੀ

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਡੇਰਾਬਸੀ



ਸੁਬਾ ਸਿਖ ਨੌਬਰਦਾਰ ਪ੍ਰਾ.ਲਿਮ